

Service Urbanisme

De: daniel bottani <daniel.bottani@gmail.com>
Envoyé: mardi 4 novembre 2025 21:02
À: Enquete Publique
Objet: inquiétude pour mon bien situé la justice

bonjour

je vous transmets ce mail suite à notre contact lors de la réunion du 28 octobre.

Je suis inquiet pour le devenir de mon bien. celui-ci se situe actuellement au 10 la justice , parcelle B1550.

malheureusement, cet adresse n'existe toujours pas sauf il semblerait que sur le cadastre de boissy. donc, pour me retrouver il faut chercher le clos, 91790 boissy sous saint yon. mon bien a été construit en 1932 bien avant tous les lotissements de la commune.

<https://remonterletemps.ign.fr/comparer/?lon=2.192940&lat=48.548938&z=14.7&layer1=10&layer2=19&mode=split-h>

Je l'ai acheté et rénové en 1990 avec toutes les autorisation conformes faites auprès de la commune.

C'était a l'époque les parcelles B104 et B 105. Le 16 février 1999, j'ai acquis la parcelle B103 lors d'une vente des domaines aux enchères publique.

quelques année plus tard, mes parcelles B104 et B105 sont devenus l'insu de mon plein grès la parcelle B1549 pourquoi, je l'ignore!

j'ai effectué un demande afin que la parcelle B103 soit réunie avec la B1549 et , je suis donc propriétaire aujourd'hui de la parcelle B1550 car la commune aurait le projet de me préempter a 1€ le mètre carré.

mon bien était déjà présent avant la création du plan d'occupation des sols. lors de mon acquisition en 1990, la zone était en ND (non déboisable) , puis passé par la suite dans le temps, NC (non constructible) et dernièrement en zone naturel sensible.

la commune fait de son mieux pour me rayer de la carte pourtant, mes divers taxes et impôts sont toujours payés en prélèvement automatique sans exonérations pour aucun services publiques.

pouvez vous être plus précis sur mon devenir sur votre PLU et reconnaître mon existence en ces lieux comme zone habité.

cordialement

Daniel Bottani

